

1º VT

PROCESSO:0000903-61.2013.5.07.0001 (3X P/ VENDA)

RECLAMANTE: MINISTERIO PUBLICO DO TRABALHO E OUTROS

RECLAMADO: EMPRESA SAO JOSE DE RIBAMAR LTDA

DESCRIÇÃO:COMPLEXO IMOBILIÁRIO DA EMBARGANTE CONSTITUÍDO, CONSTITUÍDO PELAS MATRÍCULAS REGISTRADAS A SEGUIR DESCRITAS: 15563, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº09, DA QUADRA Nº 16, MEDINDO 16,50M DE FRENTE, POR 42,50M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 701,25M²; 18528, TERRENO CONSTITUÍDO PELOS LOTES 17 E 18, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 27,50M DE FRENTE, POR 40,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 1100M²; 21331, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº14, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 50,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 550,00M²; 23724, TERRENO CONSTITUÍDO PELOS LOTE Nº15, DA QUADRA 16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 50,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 550,00M²; 24032, TERRENO CONSTITUÍDO PELOS LOTES NÚMEROS 04,05,06,07 E 08, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 55,00M DE FRENTE, POR 50,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 2750,00M²; 32537, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 12, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 41,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 451,00M²; 33109, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 13, DA QUADRA Nº 16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 40,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 440,00M²; 35575, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 45,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 495,00M² E 24554, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº03, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 33,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 363,00M².

MATRÍCULA: 15.563, 18.528, 21.331, 23.724, 24.032, 32.537, 33.109, 35.575 NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA

AVALIAÇÃO: R\$ 5.925.187,00 (CINCO MILHÕES, NOVECENTOS E VINTE E CINCO MIL E CENTO E OITENTA E SETE REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$: 1.481.296,75 (HUM MILHÃO, QUATROCENTOS E OITENTA E UM MIL, DUZENTOS E NOVENTA E SEIS REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS)

PROCESSO: 0199300-52.2002.5.07.0001 (4X P/ VENDA)

RECLAMANTE: ERALDO DA SILVA SOUSA

RECLAMADO: AUTO MECÂNICA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM APARTAMENTO RESIDENCIAL DE Nº 101, LOCALIZADO NO 1º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO TERRAL, SITUADO DESTA CAPITAL NA AVENIDA PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA Nº 3101 COM UMA ÁREA PRIVATIVA DE 136,33M² ÁREA COMUM DE 28,452 M² E FRAÇÃO IDEAL DE 0,098547% DO TERRENO DE DOMÍNIO PLENO (DIRETO IE ÚTIL) ONDE SE ACHA ENCRAVADO O EDIFÍCIO, E DEMAIS CARACTERÍSTICAS CONSTANTES DA MATRÍCULA Nº 11.378.

MATRÍCULA: Nº 11.378 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA 5º ZONA.

AVALIAÇÃO: R\$ 120,000,00 (CENTO E VINTE MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO:R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 6.855,37 (SEIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS)

2ºVT

PROCESSO: 0022100-16.2006.5.07.0002 (2X P/ VENDA)

RECLAMANTE: JOSE AURELIO DE DEUS MOREIRA

RECLAMADO: KATHARINA D'ANDREA ALCANTARA GAZZINEO

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NO LUGAR “ MARIÚBA” DENOMINADO “PORTO DAS DUNAS- II ETAPA”, CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 12(DOZE) DA QUADRA Nº 30(TRINTA), DISTANDO 174,75M (CENTO R SETENTA E QUATRO METROS E SETENTA E CINCO CENTÍMETROS) PARA O LADO ESQUERDO (NASCENTE) DA VIA COLETORA VI, DE FORMA IRREGULAR, MEDINDO E EXTREMANDO: AO NORTE (FUNDOS) COM O LOTE 36 (TRINTA E SEIS) DA MESMA QUADRA, POR ONDE MEDE 15,00M (QUINZE METROS); AO SUL (FRENTE) COM A VIA ARTERIAL II, POR ONDE MEDE 15,78M (QUINZE METROS E SETENTA E OITO CENTÍMETROS); AO NASCENTE (LADO ESQUERDO) COM O LOTE DE Nº 11 (ONZE) DA MESMA QUADRA, POR ONDE MEDE 40,00M (QUARENTA METROS); AO POENTE (LADO DIREITO) COM O LOTE 13 (TREZE) DA MESMA QUADRA, POR ONDE MEDE 40,00M (QUARENTA METROS), PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 615,60M² (SEISCENTOS E QUINZE METROS E SESSENTA CENTÍMETROS QUADRADOS), CONFORME MATRÍCULA Nº 13.862 DO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE AQUIRAZ/CE – CARTÓRIO FLORÊNCIO. B.

AVALIAÇÃO: R\$ 184.680,00 (CENTO E OITENTA E QUATRO MIL, SEISCENTOS E OITENTA REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 73.872,00 (SETENTA E TRÊS MIL, OITOCENTOS E SETENTA E DOIS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 212.272,46 (DUZENTOS E DOZE MIL, DUZENTOS E SETENTA E DOIS REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0001319-89.2014.5.07.0002 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: LUCAS GERONIMO DA SILVA

RECLAMADO: MD COMÉRCIO DE FILTROS E LUBRIFICANTES EIRELI, E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL, NO SÍTIO ITAPERUSSU, MEDINDO E EXTREMANDO: AO LESTE (FRENTE), MEDINDO 45,00M, COM A AV. DEDÉ BRASIL, LADO PAR; AO NORTE (LADO ESQUERDO), MEDINDO, 115,00M LIMITANDO-SE COM AS TERRAS DE JOÃO JOSÉ COCHRANE SANTIAGO; AO SUL (LADO DIREITO) EM 03 SEGMENTOS, O 1º SEGMENTO NO SENTIDO NASCENTE-POENTE, MEDINDO 49,00M, COM TERRENO DE PROPRIEDADE DE ISABEL GOMES DE ALENCAR, ANTES DO VENDEDOR, O 2º SEGMENTO NO SENTIDO SUL-NORTE, MEDE 6,00M; E O 3º SEGMENTO NO SENTIDO NASCENTE-POENTE, MEDINDO 66,00M, AMBOS LIMITANDO-SE COM TERRAS DO VENDEDOR JOSÉ TARCISIO COCHRANE SANTIAGO; E, AO OESTE (FUNDOS), MEDINDO 40,00M COM A RUA JOÃO BATISTA DE ARAÚJO, COM UMA ÁREA TOTAL DE 4.845,00M²; TUDO CONFORME MATRÍCULA 013.207 DO CARTÓRIO DO 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS.

MATRÍCULA: N°013.207 DO CARTÓRIO DO 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS.

AVALIAÇÃO: R\$: 593.000,00 (QUINHENTOS E NOVENTA E TRÊS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$: 415.100,00 (QUATROCENTO E QUINZE MIL E CEM REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$:7.511,56 (SETE MIL, QUINHENTOS E ONZE MIL REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0136900-04.1999.5.07.0002

RECLAMANTE: VALDIR GOMES VIEIRA DA SILVA

RECLAMADO: SERRARIA RAMIRES LTDA - ME e outros (2)

DESCRIÇÃO: 01 (um) apartamento residencial n° 302, de matrícula 19.287 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Fortaleza-ce, com sala de jantar e Living acoplado com varanda, banheiro social, cozinha, dormitório de empregada com WC, área de serviço e dispensa, área construída de 89m², localizado no segundo andar do Edifício J. Campos, avaliado em R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil).

MATRÍCULA: n° 19.287 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Fortaleza-Ce.

AVALIAÇÃO: R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais)

LANCE MÍNIMO: R\$ 91.000,00 (noventa e um mil reais)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 10.706,62 (dez mil, setecentos e seis reais e sessenta e dois centavos)

PROCESSO: 0001769-32.2014.5.07.0002 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: JOSE CARLOS BARROS GALVAO FILHO

RECLAMADO: INDUSTRIA COMERCIO DE CALCADOS DAVID LTDA - ME, FRANCISCO DE ASSIS BISERRA, ZILNEIDE RIBEIRO BISERRA

DESCRIÇÃO: 01 (um) APARTAMENTO RESIDENCIAL DE N° 101, NO 1º ANDAR DE EDIFÍCIO TRIPY, NA RUA ESPERANTO, N° 1640; FORTALEZA, CEARÁ, COM 101,48 M² DE ÁREA CONSTRuíDA, USADO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.

MATRÍCULA: N° 18.691 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE FORTALEZA-CE

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO:R\$ 175.000,00 (CENTO E SETENTA E CINCO MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 12.797,48 (DOZE MIL, SETECENTOS E NOVENTA E SETE REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS)

PROCESSO: 0241200-22.1996.5.07.0002 (3X P/ VENDA)

RECLAMANTE:RAIMUNDO FREITAS PAULA

RECLAMADO: BEMA CONSTRUCOES LTDA E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO:01 (UM) APARTAMENTO DE NÚMERO 402 DO EDIFÍCIO ANDRÉ REIS, SITUADO NA RUA HERMÍNIO BENEVIDES, 333, PRAIA DO FUTURO, 88,00 M² DE ÁREA.

MATRÍCULA:Nº 609 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA De FORTALEZA-CE.

AValiação: R\$ 360.000,00 (TREZENTOS E SESSENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO:R\$ 90.000,00 (NOVENTA MIL REAIS)

VALOR DA DíVIDA:R\$ 83.751,65 (OITENTA E TRÊS MIL, SETECENTOS E CIQUENTA E UM REAIS E SESSENTA E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0001554-90.2013.5.07.0002 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: VALTER ALEXANDRE DA SILVA

RECLAMADO: VICENTE ARAUJO JUNIOR

DESCRIÇÃO: UMA SALA COMERCIAL DE Nº106, NO 1º PAVIMENTO DO EDIFICIO DANIELLE RANGEL, COM ÁREA PRÓPRIA DE 32,38M² E ÁREA COMUM DE 10,77M², DE ACORDO COM OS TERMOS DA MATRÍCULA Nº13.267 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ªZONA.

MATRÍCULA: Nº13.267 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ªZONA.

AValiação: R\$: 130.000,00 (CENTO E TRINTA MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$: 91.000,00 (NOVENTA E UM MIL REAIS)

VALOR DA DíVIDA: R\$: 8.001,00 (OITO MIL E UM REAIS)

PROCESSO: 0001025-71.2013.5.07.0002

RECLAMANTE: JOSE MARCIO DA SILVA

RECLAMADO: VECOL-VETOR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA E OUTROS

DESCRIÇÃO: 01 (UM) TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL, NA RUA DR. ITAMAR SPÍNDOLA Nº1155, NO BAIRRO SAPIRANGA, MEDINDO 12,00M DE FRENTE E FUNDOS, POR 30,00M NAS LATERAIS, PERAZENDO A ÁREA DE 360,00M², NO QUAL SE ENCONTRA CONSTRUÍDO DE 200,00M², CUJA MATRÍCULA TEM O Nº64.708, NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ªZONA DE FORTALEZA.

MATRÍCULA: Nº64.708, DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ªZONA DE FORTALEZA.

AValiação: R\$:260.000,00 (DUZENTOS E SESSENTA MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$: 182.000,00 (CENTO E OITENTA E DOIS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 9.104,99 (NOVE MIL, CENTO E QUATRO REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS)

3ºVT

PROCESSO: 0056100-35.1989.5.07.0003 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: JOSE WALTER DA SILVA

RECLAMADO: FENELON MOREIRA CALS, AMAZONICA INDUSTRIA E COMERCIO DE PESCA S A

DESCRIÇÃO: 01 (UM) LOTE Nº 07 DA QUADRA “VI”: LAGO JACAREY; DE FORMA REGULAR; MEDINDO: FRENTE AO NORTE: 20,00M COM O LOTEAMENTO DO SÍTIO CARRAPICHO; LADO DIREITO AO LESTE: 24,65M COM O LOTE DA MESMA QUADRA DE PROPRIEDADE DA SIMBRA; LADO ESQUERDO AO OESTE: 24,65M COM O LOTE DE Nº 06 DA MESMA QUADRA DE PROPRIEDADE DA SIMBRA, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 493,00M², COM O REGISTRO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 1º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA SOB MATRÍCULA Nº 23.512, AVALIADO EM R\$ 542.300,00 (QUINHENTOS E QUARENTA E DOIS MIL E TREZENTOS REAIS).

OBS: EM PARTE DO TERRENO SE ENCONTRA CONSTRUÍDO 01 (UM) PRÉDIO DE ALVENARIA DE 02 (DOIS) PAVIMENTOS.

MATRÍCULA: Nº 23.512 DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 1º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: 542.300,00 (QUINHENTOS E QUARENTA E DOIS MIL E TREZENTOS REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 379.610,00 (TREZENTOS E SETENTA E NOVE MIL, SEISCENTOS E DEZ REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 38.148,00 (TRINTA E OITO MIL, CENTO E QUARENTA E OITO REAIS)

PROCESSO: 0001093-86.2011.5.07.0003 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: ELI PINHEIRO

RECLAMADO: MARIA DAS GRAÇAS CANDIDO DE SOUZA

DESCRIÇÃO: 01 (UM) MATRICULADO SOB Nº34.411, NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA, LOCALIZADO NA RUA MARGARIDA DE QUEIROZ, Nº816, NESTA CAPITAL, CARACTERIZADO ASSIM: O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE UM TERRENO DE FORMA TRIANGULAR, SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DE MESSEJANA, NO LOTEAMENTO DENOMINADO “SÍTIO SANTA HELENA”, CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE 05, QUADRA 21, MEDINDO E EXTREMANDO: AO NORTE, FRENTE, COM A RUA MARGARIDA DE QUEIROZ, POR ONDE MEDE 17,40M; E AO OESTE, LADO ESQUERDO, FECHANDO O TRIANGULO POR ONDE MEDE ZERO, COM UMA ÁREA TOTAL DE 209,07M², DISTANDO 66,00M NO SENTIDO NASCENTE PARA A RUA CÔNEGO BRAVEZA.

MATRICULA: N°34.411, NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1° ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$: 210.000,00 (DUZENTOS E DEZ MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$: 147.000,00 (CENTO E QUARENTA E SETE MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 1.155,00 (HUM MIL, CENTO E CINQUENTA E CINCO REAIS)

4°VT

PROCESSO: 0001199-79.2010.5.07.0004 (2X P/ VENDA)

RECLAMANTE: FRANCISCO HERMINIO NETO

RECLAMADO: CONSTRUTORA VNC LTDA – ME e outros

DESCRIÇÃO: A) UM TERRENO URBANO, DE FORMATO REGULAR, SITUADO NO LUGAR “BARRA”, “MALEITAS” OU “MEIRELES”, DO MUNICÍPIO DE PARACURU, CONSTITUÍDO PELOS LOTES N°S 01 AO 14, DA QUADRA N° 37A, DO LOTEAMENTO DENOMINADO “PLANALTO DA BARRA”, COM TRÊS (03) FACE-FRENTES, PARA AS RUAS SEM DENOMINAÇÃO A AV. DO MEIO, MEDINDO E EXTREMANDO PELA FORMA SEGUINTE: AO NORTE, DE NASCENTE AO POENTE, MEDINDO 90,00M (NOVENTA METROS), EXTREMANDO COM A RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; AO SUL, DE NASCENTE AO POENTE, MEDINDO 90,00M (NOVENTA METROS), EXTREMANDO COM A AV. DO MEIO; AO LESTE, DE SUL AO NORTE, MEDINDO 80,00M (OITENTA METROS), EXTREMANDO COM A RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; E AO OESTE, DE SUL AO NORTE, MEDINDO 80,00M (OITENTA METROS), EXTREMANDO COM A RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; COM UMA ÁREA DE 7.200,00M². O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O N° 3.583 NO CARTÓRIO FACUNDO – 2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE. AVALIAÇÃO: R\$ 182.000,00 (CENTO E OITENTA E DOIS MIL REAIS);

B) UM TERRENO URBANO, DE FORMATO RETANGULAR, SITUADO NO LUGAR “BARRA”, “MALEITAS” OU “MEIRELES”, DO MUNICÍPIO DE PARACURU, CONSTITUÍDO PELOS LOTES N°S 01 AO 30, DA QUADRA N° 47, DO LOTEAMENTO DENOMINADO “PLANALTO DA BARRA”, COM TRÊS (03) FACE- FRENTES, PARA AS RUAS 17,19 E AV. CENTRAL, MEDINDO E EXTREMANDO PELA FORMA SEGUINTE: AO NORTE, DE NASCENTE AO POENTE, MEDINDO 199,00 (CENTO E NOVENTA E NOVE METROS), EXTREMANDO COM A RUA 17; AO SUL, DE NASCENTE AO POENTE, MEDINDO 199,00 (CENTO E NOVENTA E NOVE METROS), EXTREMANDO COM A RUA 19; AO LESTE, DE SUL AO NORTE, MEDINDO 80,00M (OITENTA METROS), EXTREMANDO COM A RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; E AO OESTE, DE SUL AO NORTE, MEDINDO 80,00 (OITENTA METROS); EXTREMANDO COM A AV. CENTRAL; COM UMA ÁREA DE 15.920,00M². O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O N° 3.589 NO CARTÓRIO FACUNDO – 2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE. AVALIAÇÃO: R\$ 390.000,00 (TREZENTOS E NOVENTA MIL REAIS).

MATRÍCULA: N° 3.583 NO CARTÓRIO FACUNDO – 2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE E N° 3.589 NO CARTÓRIO FACUNDO – 2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE

AVALIAÇÃO: R\$ 572.000,00 (QUINHENTOS E SETENTA E DOIS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 171.600,00 (CENTO E SETENTA E UM MIL E SEISSENTOS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 519.218,74 (QUINHENTOS E DEZENOVE MIL, DUZENTOS E DEZOITO REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS).

PROCESSO: 0000737-25.2010.5.07.0004 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: NATALIA FONTELES RAMOS

RECLAMADO: IRR-CONSULTORIA DE NEGOCIOS INTERNACIONAIS E TURISTICOS S/A e outros (3).

DESCRIÇÃO: 01 (UMA) CASA SITUADA NA RUA EUCLIDES ONOFRE DE SOUSA Nº 944 ENCRAVADA EM TERRENO CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE 11 DA QUADRA 153 QUE MEDE 7.50 DE FRENTE AO NORTE COM A DITA RUA EUCLIDES ONOFRE DE SOUSA 7.50M DE FUNDOS AO SUL COM PARTE DO LOTE 12 DA MESMA QUADRA; 30M NA LATERAL DIREITA AO NASCENTE COM A CASA 952 DA RUA EUCLIDES ONOFRE DE SOUSA, COM UMA ÁREA CONSTRUÍDA DE 126,66M² E UMA ÁREA TOTAL DE 225M². INSCRIÇÃO DA PMF Nº 452.640-6 DESCRIÇÃO CONFORME A MATRÍCULA 57.695 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º ZONA DE FORTALEZA.

MATRÍCULA: Nº 57.695 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º ZONA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$ 410.000,00 (QUATROCENTOS E DEZ MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 287.000,00 (DUZENTOS E OITENTA E SETE MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.791,98 (NOVE MIL, SETECENTOS E NOVENTA E UM REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS).

PROCESSO: 0008900-63.1988.5.07.0004 (0 VENDA JUDICIAL)

RECLAMANTE: ANTONIO LIMA DOS SANTOS

RECLAMADO: MARIA CAVALCANTE MARTINS

DESCRIÇÃO: 01 (UM) APARTAMENTO Nº 101, DO 1º ANDAR, DO BLOCO 01, DO ED. RIVIERA I, SITUADO NESTA CAPITAL, NA RUA VISCONDE DO CAITU Nº200, NA PRAIA DO FUTURO, COM 113,76M² DE ÁREA, COM A FRAÇÃO IDEAL DE 3,57% DO TERRENO DE DOMÍNIO PLENO EM QUE SE ACHAVA ENCRAVADO, DE FORMA REGULAR, MEDINDO 039M DE FRENTE POR 050 METROS DE FUNDOS, COM ÁREA TOTAL DE 1.950M², CONSTITUÍDO DE PARTE DOS LOTES 10 E 16 E DOS LOTES 17 E 18 DA QUADRA 65, DO LOTEAMENTO PRAIA ANTONIO DIOGO, CONFRONTANDO: FRENTE (SUL) COM A RUA VISCONDE DE CAIRU, FUNDOS (NORTE) COM TERRENO (PARTE DO LOTE 09) QUE DÁ FRENTE PARA RUA PINTOR A. BANDEIRA, LADO DIREITO (OESTE) COM R. PINTOR A. BANDEIRA, FAZENDO ESQUINA COM VISCONDE DE CAIRU; LADO ESQUERDO (LESTE) TERRENO QUE DA FRENTE RUA VISC. CAIRU, DE PROP. MARIA A.A.SOUZA E COM TERRENO QUE DÁ FRENTE PARA AV. ZEZÉ DIOGO, DE PROP. JOÃO BATISTA STUDART.

MATRÍCULA: Nº 22.531 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º ZONA.

AVALIAÇÃO: R\$ 65.000,00 (SESSENTA E CINCO MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$ 45.500,00 (QUARENTA E CINCO MIL E QUINHENTOS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 18.027,64 (DEZOITO MIL E VINTE E SETE REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS)

5ºVT

PROCESSO: 0001060-27.2010.5.07.0005 (0 VENDA JUDICIAL)

RECLAMANTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN)

RECLAMADO: OLIBREL COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA - ME, MARCELO RIBEIRO BEZERRA

DESCRIÇÃO: UM TERRENO URBANO, MATRÍCULA 2.131, LIVRO Nº02, SITUADO NO LUGAR “FAZENDA NATAL”, CAPONGA, CASCAVEL/CE, CONSTITUÍDO PELOS LOTES NÚMEROS 01 (UM), 02 (DOIS), 03 (TRÊS), 15 (QUINZE), 16 (DEZESSEIS) E 17 (DEZESSETE), DA QUADRA Nº 75 (SETENTA E CINCO), DO LOTE DENOMINADO “PARQUE ELDORADO”, LOCALIZADO NA RUA LVII, MEDINDO 45,00 METROS DE FRENTE POR 100,00 METROS DE FUNDO, COM ÁREA DE 4.500,00 METROS QUADRADOS, LIMITANDO-SE: AO NORTE (FRENTE), COM A RUA LVII, AO SUL (FUNDOS), COM A RUA XXXI; AO NASCENTE (LADO DIREITO), COM OS LOTES NÚMEROS 04 E 18 DA QUADRA Nº75; E AO POENTE (LADO ESQUERDO) COM A RUA IX.

MATRÍCULA: Nº 2.131 DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CASCAVEL-CE.

AValiação: R\$ 18.000,00 (DEZOITO MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$ 12.600,00 (DOZE MIL E SEISCENTOS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 4.403,96 (QUATRO MIL, QUATROCENTOS E TRÊS REAIS E NOVENTA E SEIS CENTAVOS).

6ºVT

PROCESSO: 0001126-96.2013.5.07.0006 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: LEANDRO DA SILVA PEREIRA

RECLAMADO: MAP SERVIÇOS TECNICOS LTDA

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NO LUGAR DENOMINADO TRAIRUSSÚ, DISTRITO DE JACAÚNA NO MUNICÍPIO DE AQUIRAZ/CE, DENOMINADO NOVO IGUAPE, CONTITUÍDOS PELOS LOTES 15 E 16 DA QUADRA 01, LOCALIZADO AO LADO ÍMPAR DA RUA 02, DISTANDO 122,00M, PARA O LADO ESQUERDO, DA AVENIDA NOVO IGUAPE (ANTIGA AVENIDA “D”), DE FORMA REGULAR, MEDINDO 30,00M, PELAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS E 30,00M, PELAS LINHAS LATERAIS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 900,00M² (NOVECENTOS METROS QUADRADOS), EXTREMANDO: AO SUL (FRENTE), COM A DITA RUA 02; AO NORTE (FUNDOS), COM OS FUNDOS DOS LOTES 10 E 11, DA MESMA QUADRA; AO POENTE (LADO DIREITO), COM O LOTE 14, DA MESMA QUADRA, LIMITES ESSES DE ACORDO COM A PLANTA RESPECTIVA ARQUIVADA NO CARTÓRIO FLORENÇO. IMÓVEL CUJA MATRÍCULA POSSUI O Nº2674, REGISTRADO NO CARTÓRIO JOAQUIM PEREIRA-3º OFÍCIO DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE AQUIRAZ/CE, LOCALIZADO DA RUA VIRGÍLIO COELHO, 333, AQUIRAZ/CE.

MATRÍCULA: Nº2674, REGISTRADO NO CARTÓRIO JOAQUIM PEREIRA-3º OFÍCIO DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE AQUIRAZ/CE, LOCALIZADO DA RUA VIRGÍLIO COELHO, 333, AQUIRAZ/CE.

AValiação: R\$:72.000,00 (SETENTA E DOIS MIL REAIS)
LANCE MÍNIMO: R\$: 50.400,00 (CINQUENTA MIL E QUATROCENTOS REAIS)
VALOR DA DíVIDA: R\$: 6.631,45 (SEIS MIL, SEISCENTOS E TRINTA E UM REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS.

PROCESSO: 0000606-34.2016.5.07.0006 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: FRANCISCO NACELIO DA SILVA BARRETO

RECLAMADO: DOURADO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-ME, E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM APARTAMENTO RESIDENCIAL DE N°102 B, BLOCO 05, INTEGRANDE DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO ARVOREDO, SITUADO NA RUA WALTER POMPEU, N°400; UMA VAGA NA GARAGEM; ÁREA PRIVATIVA DE 61,82M², ÁREA COMUM DE 28,24M² ÁREA TOTAL DE 90,06M². TUDO DE CONFORMIDADE COM A MATRÍCULA 75316 DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FORTALEZA-CE. APARTAMENTO COM 3 QUARTOS, 02 SUITES, SALA, COZINHA AMERICANA, VARANDA PEQUENA.

MATRÍCULA: N°75316 DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AValiação: R\$: 220.000,00 (DUZENTOS E VINTE MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$: 154.000,00 (CENTO E CINQUENTA E QUATRO MIL REAIS)

VALOR DA DíVIDA: R\$: 5.825,00 (CINCO MIL, OITOCENTOS E VINTE E CINCO MIL REAIS)

PROCESSO:0000652-33.2010.5.07.0006 (3X P/ VENDA)

RECLAMANTE: COSMA LOPES DA SILVA

RECLAMADO:STOPY INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP E OUTROS

DESCRIÇÃO: 01 - IMÓVEL DE MATRÍCULA N° 19.042 “O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE UM TERRENO, SITUADO NO DISTRITO DE PARANGABA, DESTE MUNICÍPIO, NA RUA PARANÁ, LADO PAR, ESQUINA COM A RUA SERGIPE, LADO PAR, MEDINDO 12M50 DE LARGURA NAS LINHAS DE FRENTE E DE FUNDOS, POR 33M,00 DE EXTENÇÃO NAS LATERAIS, PERFAZENDO A ÁREA DE 412,50M², CONSTRUÍDO PELO LOTE 16, QUADRA 10, DA PLANTA RESPECTIVA, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO ESQUERDO), COM O LOTE 15, DE PROPRIEDADE DE MANOEL JOAQUIM DE OLIVEIRA; AO SUL (LADO DIREITO), COM A REFERIDA RUA SERGIPE; AO NASCENTE (FRENTE), COM A RUA PARANÁ; E AO POENTE (FUNDOS), COM O LOTE 08, DE VICENTE NEPOMUCENO.”

02- IMÓVEL DE MATRÍCULA N° 41.534

“O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE UM TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DE PARANGABA, NESTE MUNICÍPIO, NA RUA PARANÁ, LADO PAR, DISTANTE 20M,00 PARA A RUA SERGIPE, EM DIREÇÃO AO SUL, MEDINDO 3M50 NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS, POR 33M,00 DE EXTENÇÃO NAS LATERAIS, PERFAZENDO A ÁREA DE 115,50M², CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE 15, DA QUADRA 10, DA PLANTA RESPECTIVA, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO ESQUERDO), COM O LOTE 14, DE PROPRIEDADE DOS HERDEIROS DE TARENCIO GUEDES; AO SUL (LADO DIREITO), COM

PARTE RESTANTE DO MESMO LOTE 15, DO ESPÓLIO DE JOÃO NEPOMUCENO DA SILVA E MARIA EUGÊNIA NEPOMUCENO, ORA EM TRANSFERÊNCIA PARA CIRO BELCHIOR ROCHA; AO NASCENTE (FRENTE), COM A DITA RUA PARANÁ; E AO POENTE (FUNDOS), COM O LOTE 07, DE PROPRIEDADE DE EXPEDITO DA COSTA SILVA.”

03- IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 41.535

“ O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE UM TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DE PARANGABA, DESTE MUNICÍPIO, NA RUA PARANÁ, LADO PAR, DISTANDO 12M50 PARA A RUA SERGIPE, EM DIREÇÃO AO SUL, MEDINDO 7M50 DE LARGURA NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS, POR 33M00 DE EXTENÇÃO LATERAIS, PERFAZENDO A ÁREA DE 247,50M², CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE 15, DA QUADRA 10, DA PLANTA RESPECTIVA, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO ESQUERDO) COM PARTE RESTANTE DO MESMO LOTE 15, DO ESPÓLIO DE JOÃO NEPOMUCENO DA SILVA E MARIA EUGÊNIA NEPOMUCENO, EM TRANSFERÊNCIA PARA JOSÉ ROBERTO APOLIANO ALBUQUERQUE; AO SUL (LADO DIREITO), COM LOTE 16 DE CIRO BELCHIOR ROCHA; AO NASCENTE (FRENTE), COM A DITA RUA PARANÁ; E AO POENTE (FUNDOS, COM O LOTE 07, DE EXPEDITO DA COSTA SILVA”

OBS: BENFEITORIAS ENCONTRADAS NO LOCAL E QUE NÃO CONSTAM COMO AVERBADAS NAS REFERIDAS MATRÍCULAS:

UM EDIFÍCIO DE DOIS PAVIMENTOS (TÉRREO, 1º ANDAR E COBERTURA), ENGLOBANDO OS TRÊS TERRENOS DE MATRÍCULAS ACIMA DESCRITAS, DE FORMA INDIVISÍVEL, MEDINDO APROXIMADAMENTE 35,00 METROS DE FRENTE COM NUMERAÇÃO 1002 E 1020

MATRÍCULA: Nº 19.042, 41.534, 41.535 DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.100.000,00 (DOIS MILHÕES E CEM MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 525.000,00 (QUINHENTOS E VINTE E CINCO MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 8.555,81 (OITO MIL, QUINHENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E OITENTA E UM CENTAVOS)

PROCESSO: 0000755-69.2012.5.07.0006 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: EDMILSON LELIS

RECLAMADO: ART FORMAS INDUSTRIAS LTDA E OUTRAS

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL NA RUA MOZART PINTO, 429, BAIRRO SÃO GERARDO. MEDINDO 19,80M DE FRENTE, POR 25,50 DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 504,90M², CONSTITUÍDO PELOS LOTES NÚMEROS 17,18 E PARTE DOS LOTES NÚMEROS 06 E 07, DA QUADRA Nº 25, TUDO DE CONFORMIDADE

COM A MATRÍCULA DE IMÓVEIS DE N° 11.305 DA 3ª ZONA- COMARCA DE FORTALEZA.
OBS: EMBORA A MATRÍCULA MENCIONE A EXISTÊNCIA DE UM GALPÃO COM
ESCRITÓRIO E 100,00M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, O IMÓVEL ATUALMENTE E CONSTITUÍDO
QUASE EM SUA TOTALIDADE DE TERRENO ESTANDO O MESMO
MATRÍCULA: N°11.305, DA 3ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.
AVALIAÇÃO: R\$: 360.000,00 (TREZENTOS E SESSENTA MIL REAIS)
LANCE MINIMO: R\$: 252.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA E DOIS MIL REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$: 14.109,87 (QUARTOZE MIL, CENTO E NOVE REAIS E OITENTA E
SETE CENTAVOS)

PROCESSO: 0185700-02.2009.5.07.0006 (0 VENDAS JUDICIAIS)

RECLAMANTE: MARIA AURICELIA VIEIRA LOPES

RECLAMADO: STOPY INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇOES LTDA - EPP e outros (2)

DESCRIÇÃO: IMÓVEL DE MATRÍCULA N° 19.042: O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE
UM TERRENO, SITUADO NO DISTRITO DA PARANGABA, DESTE MUNICÍPIO, RUA RUA
PARANÁ, LADO PAR, ESQUINA COM A RUA SERGIPE, LADO PAR. MEDINDO 12M50 DE
LARGURA NAS LINHAS DE FRENTE E DE FUNDO, POR 33M DE EXTENSÃO NAS LATERAIS,
PERFAZENDO A ÁREA DE 412,50M² CONSTITUÍDO PELO LOTE 16, QUADRA 10, DA PLANTA
RESPECTIVA LIMITANDO-SE: A NORTE (LADO ESQUERDO), COM O LOTE 15, DE
PROPRIEDADE DE MANOEL JOAQUIM DE OLIVEIRA; AO SUL (LADO DIREITO), COM A
REFERIDA RUA SERGIPE AO NASCENTE (FRENTE), COM A DITA RUA PARANÁ; E AO
POENTE (FUNDOS) COM O LOTE 08, DE VICENTE NEPOMUCENO.

IMÓVEL DE MATRÍCULA N° 41.534: O DOMÍNIO COMPLETO (DIRETO E ÚTIL) DE UM
TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DA PARANGABA, DESTE MUNICÍPIO,
NA RUA PARANÁ, LADO PAR, DISTANTE 20M PARA A RUA SERGIPE, EM DIREÇÃO AO SUL,
MEDINDO 3M50 NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS, POR 33M DE EXTENSÃO NAS
LATERAIS, PERFAZENDO A ÁREA DE DE 115,50M², CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE
15, DA QUADRA 10, DA PLANTA RESPECTIVA, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO
ESQUERDO) COM O LOTE 01, DE PROPRIEDADE DOS HERDEIROS DE TARENCIO
GUEDES; AO SUL (LADO DIREITO) COM PARTE RESTANTE DO MESMO LOTE 15, DO
ESPÓLIO DE JOÃO NEPOMUCENO DA SILVA E MARIA EUGÊNIA NEPOMUCENO, ORA EM
TRANSFERÊNCIA PARA CIRO BELCHIOR ROCHA; AO NASCENTE (FRENTE), COM A DITA
RUA PARANÁ; E AO POENTE (FUNDOS) COM O LOTE 07 DE PROPRIEDADE DE EXPEDITO
DA COSTA SILVA.

IMÓVEL DE MATRÍCULA N° 41.535: O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE UM TERRENO
SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTITO DE PARANGABA, DESTE MUNICÍPIO NA RUA
PARANÁ, DO PAR, DISTANDO 12M50 PARA A RUA SERGIPE, EM DIREÇÃO SUL, MEDINDO

7M50 DE LARGURA NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS, POR 33M DE EXTENSÃO NAS LATERAIS, PERFAZENDO A ÁREA DE 247,50M², CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE 15, DA QUADRA 10, DA PLANTA RESPECTIVA, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO ESQUERDO) COM PARTE RESTANTE DO MESMO LOTE 15, DO ESPÓLIO DE JOÃO NEPOMUCENO DA SILVA E MARIA EUGÊNIA NEPOMUCENO, EM TRANSFERÊNCIA PARA JOSÉ ROBERTO APOLIANO ALBUQUERQUE; AO SUL (LADO DIRETO) COM O LOTE 16 DE CIRO BELCHIOR ROCHA; AO NASCENTE (FRENTE), COM A DITA RUA PARANÁ, E AO POENTE (FUNDOS), COM O LOTE O, DE EXPEDITO DA COSTA SILVA.

BENFEITORIAS ENCONTRADAS: NO LOCAL ENCONTRA SE EDIFICADO UM IMÓVEL, NÃO AVERBADO, QUE ALÉM DE ABRANGER, DE FORMA INDIVISÍVEL, OS TRÊS TERRENOS DE MATRÍCULAS ACIMA MENCIONADAS, QUE JUNTOS PERFAZEM 23,50M DE FRENTE, ABRANGE TAMBÉM UM TERRENO NÃO AVERBADO DE 11,50M DE FRENTE, TOTALIZANDO 35, DE FRENTE. O REFERIDO IMÓVEL É UM EDIFÍCIO DE DOIS PAVIMENTOS (TERRENO, 1º ANDAR E COBERTURA), COM NUMERAÇÃO 1002 E 1023 COM REVESTIMENTO EXTERNO EM CERÂMICA.

MATRÍCULA: Nº 19.042, 41.534 E 41.535 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.100.000,00 (DOIS MILHÕES E CEM MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 1.470.000,00 (UM MILHÃO, QUATROCENTOS E SETENTA MIL REIAS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.829,48 (DOIS MIL, OITOCENTOS E VINTE E NOVE REAIS E QUERENTA E OITO CENTAVOS)

PROCESSO: 0001146-19.2015.5.07.0006 (0 VENDA JUDICIAL)

RECLAMANTE: ELAINE DE CASTRO PAULINO

RECLAMADO: M K G ALIMENTOS LTDA, MARIA NATIVIDADE MORORO ARAUJO, GENIL ARAUJO CAMELO

DESCRIÇÃO: UMA CASA RESIDENCIAL SITUADO NESTA CIDADE, À RUA BENJAMIM MOURA, 321- CIDADE DOS FUNCIONÁRIOS. O IMÓVEL ENCONTRA-SE ENCRAVADO EM TERRENO FOREIRO AO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO CEARÁ, CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 13, DA QUADRA 29 DE FORMA IRREGULAR, COM UMA ÁREA DE 520,00 M², MEDINDO 10,00M NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS POR 52,00M NAS LATERAIS, EXTREMANDO: FRENTE (SUL) COM A RUA BENJAMIM MOURA; FUNDOS (NORTE), COM O LOTE Nº 13 DA QUADRA Nº 29, LADO DIREITO (POENTE), COM O PRÉDIO Nº 305 DA RUA BENJAMIM MOURA. O IMÓVEL ENCONTRA-SE APARENTEMENTE DESOCUPADO E APRESENTANDO DETERIORAÇÕES QUE PODEM SER VISTAS ATRAVÉS

DO GOOGLE MAPS E STREET VIEW.

MATRÍCULA: N° 3.533 DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 1° ZONA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$ 675.000,00 (SEISCENTOS E SETENTA E CINCO MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$ 472.500,00 (QUATROCENTOS E SETENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS).

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.855,00 (UM MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS)

7°VT

PROCESSO: 0106400-37.1999.5.07.0007 (3X P/ VENDA)

RECLAMANTE: TELMA LESSA DOS SANTOS

RECLAMADO: CORESA SERVICOS E COMERCIO LTDA - ME E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO: UM IMÓVEL, MATRÍCULA N° 1.604, FL. 04, LIVRO 2-G, DATADA DE 08 DE ABRIL DE 1983, NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BEBERIBE-CE 02° OFÍCIO CARTÓRIO FRANCISCO ROGÉRIO FACUNDO, CONSTANTE DE UM TERRENO, SITUADO NA PRAIA DE MARAMBAIA, DISTRITO DE SUCATINGA, MUNICÍPIO DE BEBERIBE-CE, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO CONHECIDO COMO LOTEAMENTO DO PRAIAMAR, CONSTITUÍDO PELOS LOTES NÚMEROS 01 (UM), 02 (DOIS), 21 (VINTE E UM) E 22 (VINTE E DOIS), DA QUADRA 205 (DUZENTOS E CINCO), LOCALIZADO NO LADO ÍMPAR DO LOGRADOURO, COM ÁREA TOTAL DE 2.030M² (DOIS MIL E TRINTA METROS QUADRADOS), DE ESQUINA, MEDINDO 29M (VINTE E NOVE METROS DE FRENTE, POR 70M (SETENTA METROS) DE FUNDOS, EXTREMANDO AO NASCENTE, COM OS LOTES 03 (TRÊS) E 23 (VINTE E TRÊS); AO POENTE, COM A RUA S 12; AO NORTE, COM A RUA W 09, AO SUL, COM A RUA W 10, ADQUIRIDO EM MAIOR PORÇÃO, NA CONFORMIDADE DA TRANSCRIÇÃO N° 737 DO LIVRO 03 DO MESMO REGISTRO DE IMÓVEIS.

MATRÍCULA: N° 1.604 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BEBERIBE-CE 02° OFÍCIO CARTÓRIO FRANCISCO ROGÉRIO FACUNDO.

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 5.748,05 (CINCO MIL, SETECENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 92800-02.2006.5.07.0007

RECLAMANTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN)

RECLAMADO: INCONTEX INDUSTRIA E COMERCIO TEXTIL LTDA

DESCRIÇÃO: 01(UMA) CASA SITUADA NESTA CAPITAL, NO BAIRRO SERRINHA, COM FRENTE PARA A AV. PARANJANA N° 2217, ATUAL AV. DR SILAS MUNGUBA, COM O RESPECTIVO TERRENO EM QUE SE ACHA ENCRAVADA, CONSTITUÍDO PELOS LOTES 01(UM) A 03 (TRÊS) DA QUADRA 52, DO LOTEAMENTO PARQUE TAPEROABA, MEDINDO: AO SUL (FRENTE), 66M,00 (SESSENTA E SEIS METROS); AO NORTE (FUNDOS), 66M,00

(SESSENTA E SEIS METROS); AO POENTE (LADO DIREITO), 86M50CM (OITENTA E SEIS METROS E CINQUENTA CENTÍMETROS); COM A RUA EFREN GONDIM; AO NASCENTE (LADO ESQUERDO), 100M00 (CEM METROS), COM SUAS BENFEITORIAS E SERVIDÕES, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 6.154M50CM, CONFORME DESCRITA NA R.02/0753, COM REGISTRO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 2º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA SOB MATRÍCULA N°753.

MATRÍCULA: N° 753, DA 2º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE

AValiação: R\$: 3.000.000,00 (TRÊS MILHÕES DE REAIS)

LANCE MINIMO: R\$: 2.100.000,00 (DOIS MILHÕES E CEM MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 76.466,12 (SETENTA E SEIS MIL, QUATROCENTOS E SESSENTA E SEIS REAIS E DOZE CENTAVOS)

PROCESSO: 0001211-70.2013.5.07.0010 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: JOÃO BATISTA SOARES GOMES

RECLAMADO: MDMY CONSTRUTORA LTDA

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NO LUGAR CUBATAN, DO MUNICÍPIO DE CAUCAIA-CE, FOREIRO AO PATRIMÔNIO MUNICIPAL DA MESMA CIDADE, COM UMA ÁREA DE 51.858,00M² (CINQUENTA E UM MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E OITO METROS QUADRADOS), CORRESPONDENTE A 5,1858HA, MEDINDO E EXTREMANDO: AO NORTE, FRENTE, 232,00M, COM A ESTRADA DO GARROTE; AO SUL, FUNDOS, MEDINDO 207,00M (DUZENTOS E SETE METROS), COM UMA RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL, E O SEGUNDO SEGMENTO MEDINDO 123,20M (CENTO E VINTE TRÊS METROS E VINTE CENTÍMETROS), COM IMÓVEL DE PROPRIEDADE DE MANUELA ESTEVAM PINTO; E AO POENTE, LADO ESQUERDO, MEDINDO 325,25M COM UMA ESTRADA CARROÇÁVEL DE ACESSO A BR-222, COM AS SUAS BENFEITORIAS E SERVIDÕES EXISTENTES. IMÓVEL CUJA MATRÍCULA POSSUI O N°026.044, REGISTRADO NO OFÍCIO PRIVATIVO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAUCAIA/CE, LOCALIZADO NA RUA BARÃO DE IBIAPABA, 340, CENTRO, CAUCAIA/CE. O TERRENO ESTÁ LOCALIZADO, RELATIVAMENTE PRÓXIMO À RODOVIA ESTRUTURANTE, EXISTINDO EM SEU INTERIOR APROXIMADAMENTE QUARENTA CHALES QUE TIVERAM SUA CONSTRUÇÃO APENAS INICIADA.

MATRÍCULA: N°026.044, REGISTRADO NO OFÍCIO PRIVATIVO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAUCAIA/CE, LOCALIZADO NA RUA BARÃO DE IBIAPABA, 340, CENTRO, CAUCAIA/CE

AValiação: R\$: 3.111.480,00 (TRÊS MILHÕES, CENTO E ONZE MIL E QUATROCENTOS E OITENTA REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$: 2.178.036,00 (DOIS MILHÕES, CENTO E SETENTA E OITO MIL E TRINTA E SEIS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 745.592,67 (SETECENTOS E QUARENTA E CINCO MIL, QUINHENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS E SESSENTA E SETE CENTAVOS)

11ºVT

PROCESSO: 0106300-31.2003.5.07.0011 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: S T I DE FIAÇÃO E TEC M M C E F A E S E TINTURARIAS CE

RECLAMADO: TEBASA S/A, E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM PRÉDIO DESTINADO A FINS COMERCIAIS, CONSTITUÍDO DE UM GALPÃO E DUAS SALAS PARA ESCRITÓRIO, SITUADO NESTA CAPITAL, BAIRRO ALVARO WEYNE, COM FRENTE PARA A RUA TEODOMIRO DE CASTRO, N°4141, ESQUINA COM A

RUA SILVIO ROMERO, COM UMA ÁREA COBERTA GLOBAL DE 627,00M², ENCRAVADO EM TERRENO FOREIRO AOS HERDEIROS DE ANTÔNIO JOAQUIM DE CARVALHO, MEDINDO 29M,00 DE FRENTE, POR FUNDOS DE 22M,00, LIMITANDO-SE: AO NORTE, LADO ESQUERDO, COM A RUA SILVÍO ROMERO; AO SUL, LADO DIREITO, COM O PRÉDIO DE Nº: 4129, DA RUA TEODOMIRO DE CASTRO, DE PROPRIEDADE DE FRANCISCO SILVEIRA, ANTES GILBERTA COELHO, AO LESTE, FRENTE COM A DITA RUA TEODOMIRO DE CASTRO; E AO LESTE, FUNDOS, COM O PRÉDIO DE Nº233, DE PROPRIEDADE DE JOÃO NUNES LEITÃO, ANTES COM GILBERTA COELHO. IMÓVEL COM MATRÍCULA Nº44.553 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA, CEARÁ. **MATRÍCULA:** Nº44.553 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA, CEARÁ.

AVALIAÇÃO: R\$: 1,150.000,00 (UM MILHÃO, CENTO E CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$: 805.000,00 (OITOCENTOS E CINCO MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$:7.808,26 (SETE MIL, OITOCENTOS E OITO REAIS E VINTE E SEIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0261700-14.1998.5.07.0011 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: JOSE JOSENILDO REBOUÇAS DA COSTA

RECLAMADO: PERFILACO INDUSTRIA METALURGICA E COMERCIO LTDA - ME e outros (2)

DESCRIÇÃO: UMA CASA DE Nº 630, NA RUA CAMPOS GERAIS, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 237,60 M², COM ÁREA DE TERRENO DE 158,40M², AVALIADO EM R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS).

MATRÍCULA: Nº 79.658 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS).

LANCE MÍNIMO: R\$140.000,00 (CENTO E QUARENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 27.202,93 (VINTE E SETE MIL, DUZENTO E DOIS REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS)

12ºVT

PROCESSO: 0174700-70.1998.5.07.0012 (02 LEILÃO, 2 V.D)

RECLAMANTE: JOSE ARILDO GOMES DA SILVA

RECLAMADO: CONSTRUTORA CALDAS LTDA

DESCRIÇÃO:UM APARTAMENTO RESIDENCIAL, SITUADO NESTA CAPITAL, DE Nº 401, BLOCO 05, DO EMPREEDIMENTO DENOMINADO RESIDENCIAL BORGES DE MELO, COM UMA ÁREA ÚTIL DE 82,23M², ÁREA COMUM DE 33,41M², ÁREA TOTAL DE 115,64M² E UMA FRAÇÃO IDEAL DE 1,25% E COM AS DEMAIS CARACTERÍSTICAS CONSTANTES DA MATRÍCULA Nº 44.528, DESTE CARTÓRIO. O IMÓVEL POSSUI 02 QUARTOS SENDO 01 SUÍTE, SALA EM L, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA E WC DE SERVIÇO, PISO CERÂMICA, 01 VAGA DE GARAGEM COBERTA. PRÉDIO SEM ELEVADOR, COM PORTARIA SUSPensa, QUADRA DE ESPORTE, SALÃO DE JOGOS, DECK

COM COZINHA, CHURRASCARIA, PLAY, PARQUINHO, BICICLETÁRIO, VÁRIOS PERGOLADOS E JARDINS.

MATRÍCULA: Nº 44.528 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2º ZONA DE FORTALEZA-CE.

AValiação: R\$ 220.000,00 (DUZENTOS E VINTE MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$ 77.000,00 (SETENTA E SETE MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA:R\$ 5.499,05 (CINCO MIL, QUATROCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0001164-27.2012.5.07.0012

RECLAMANTE: MARIA JOSE PONCIANO DA SILVA

RECLAMADO: ANTONIO MORAIS PINHO

DESCRIÇÃO: UM APARTAMENTO RESIDENCIAL DE Nº 153, LOCALIZADO NO PRIMEIRO PAVIMENTO DO BLOCO 05, CONDOMÍNIO JARDIM MONTE CASTELO, COM ÁREA PRIVATIVA DE 61,24M² ÁREA COMUM DE 16,28M², DE GARAGEM 9,90M² E INTERNA 6,38M², FRAÇÃO LOCAL DE 0,6289% NO TERRENO EM QUE INCRAVADO O DITO CONDOMÍNIO DE CONFORMIDADE COM A MATRÍCULA DE Nº 45.075, AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3º ZONA DE FORTALEZA.

MATRÍCULA: Nº 45.075, AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3º ZONA DE FORTALEZA

AValiação: R\$: 180.000,00 (CENTO E OITENTA MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$: 126.000,00 (CENTO E VINTE E SEIS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 4.024,73 (QUATRO MIL, VINTE E QUATRO REAIS E SETENTA E TRÊS REAIS)

13ºVT

PROCESSO: 0001164-82.2016.5.07.0013 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: ANTONIO DA SILVA FILHO

RECLAMADO: FIMATEX BENEFICIAMENTO TEXTIL LTDA, E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DE ANTÔNIO BEZERRA, NAS TERRAS DO JARDIM PETRÓPOLIS, NO BAIRRO DO URUBÚ, CONSTITUÍDO PELOS LOTES 09,10,11,12 DA QUADRA 03 DA PLANTA RESPECTIVA, DEVIDAMENTE APROVADA E ARQUIVADA PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA, MEDINDO E EXTREMANDO: AO NASCENTE COM OS LOTES 10 E 12 QUE TEM FRENTE PARA A RUA ARAKEM, POR ONDE MEDE 26,40M; AO POENTE COM O LEITO DA RUA CAUBI, POR ONDE MEDE 66,00M; E AO SUL COM OS LOTES 13 E 14 DA MESMA QUADRA, AMBOS DE PROPRIEDADE DE ANTÔNIO MENDES DE CARVALHO, ESPÓLIO DE EDILBERTO MENDES FERREIRA, MANOEL OSÉAS GADELHA E SUA MULHER, EDUARDO HENRRIQUE ELLERY E SUA MULHER, PEDRO MONTEIRO GONDIM NETO E SUA MULHER, JOSÉ DE ALMEIDA

VILAR DE MELO E SUA MULHER, JOSÉ CARVALHO MELO E SUA MULHER, MARIA JOSÉ DE MELO VIANA E FRANCISCO DE ASSIS PARENTE VIANA, DISTANDO 28,60M PARA A RUA DOMINGOS DA VEIGA, ACRESCENTO, TAMBÉM, QUE NESTE TERRENO FOI CONSTRUÍDO UM PRÉDIO SITUADO COM FRENTE PARA A RUA GAUBI, N°533, COM UMA ÁREA DE 748,00M². A DESCRIÇÃO DESTE IMÓVEL ESTÁ NA MATRÍCULA N°3453, A QUAL SE ENCONTRA REGISTRADA NO CARTÓRIO DA 3ª ZONA DE FORTALEZA.

MATRÍCULA: N°3453, A QUAL SE ENCONTRA REGISTRADA NO CARTÓRIO DA 3ª ZONA DE FORTALEZA.

AValiação: R\$:2.150.000,00 (DOIS MILHÕES, CENTO E CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$:1.505.000,00 (UM MILHÃO, QUINHENTOS E CINCO MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 14.809,45 (QUATORZE MIL, OITOCENTOS E NOVE REAIS E

QUARENTA E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0002300-66.2006.5.07.0013 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: MARIA ELENICE MAIA DA COSTA

RECLAMADO: PAINATEX INDUSTRIA TEXTIL LTDA E OUTROS

DESCRIÇÃO: 01 IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA INÊS DANEAS DE MENEZES (ANTIGA RUA F), N°590, ESPLANADA CASTELÃO, FORTALEZA/CE, O QUAL CONTÉM 3 QUARTOS, 2 BANHEIROS, 01 SALA E 01 COZINHA.

MATRÍCULA: N°34.586, 2ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AValiação: R\$: 60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$: 42.000,00 (QUARENTA E DOIS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 3.166,70 (TRÊS MIL, CENTO E SESSENTA E SEIS REAIS E SETENTA CENTAVOS)

PROCESSO: 0001634-50.2015.5.07.0013 (0 VENDAS JUDICIAIS)

RECLAMANTE: JOSE FERNANDES GUIMARAES

RECLAMADO: PALMA CONSTRUCOES LTDA

DESCRIÇÃO: 01(UM) APARTAMENTO DE N° 100, DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ABOLIÇÃO, NA RUA SILVA PAULET, N° 354, MEIRELES, NESTA CAPITAL, COM ÁREA PRIVATIVA DE 198,98 M², ÁREA COMUM DE 73,28 M² E FRAÇÃO IDEAL DE 9,5% DO TERRENO DE DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) E DEMAIS CARACTERÍSTICAS CONSTANTES DA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL OBJETO DE MATRÍCULA N° 21.608 NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA DE FORTALEZA.

MATRÍCULA:N° 21.608 NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA DE FORTALEZA.

AValiação: R\$ 800.000,00 (OITOCENTOS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 560.000,00 (QUINHENTOS E SESSENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.585,69 (NOVE MIL, QUINHENTOS E OITENTA E CINCO REAIS E SESENTA E NOVE CENTAVOS)

14°VT

#PROCESSO: 202900-95.2009.5.07.0014 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: THELMO WESDLEY DA SILVA SANTOS

RECLAMADO: RICARDO DE MATOS ESMERALDO

DESCRIÇÃO: 01 (HUM) APARTAMENTO DE N° 05(CINCO), LOCALIZADO NO 2° PAVIMENTO DO 3° BLOCO DE EDIFÍCIO, N°300, NA PRAIA DE IRACEMA, NESTA CIDADE, CONSTITUÍDO POR LIVING, COPA-COZINHA, DUAS CIRCULAÇÕES, TRÊS QUARTOS, BANHEIRO, QUARTO E BANHEIRO PARA EMPREGADA, E EXTREMANDO: FRENTE (OESTE) COM O APARTAMENTO N°06(SEIS), DE PROPRIEDADE DE HUGO ALEXANDRE BRASIL; FUNDOS (LESTE) COM ESPAÇO VAZIO CORRESPONDENTE A ÁREA DE ACESSO AO BLOCO N°02, LADO DIREITO (NORTE) COM ESPAÇO VAZIO CORRESPONDENTE À RUA TIGIPIÓ; E, LADO ESQUERDO(SUL) COM A ESCADA DE ACESSO AOS APARTAMENTOS, COM A FRAÇÃO IDEAL DE 1/21 (UM VINTE E UM AVOS) DO TERRENO EM QUE ESTÁ ENCRAVADO DITO EDIFÍCIO, DE FORMA REGULAR, MEDINDO CINQUENTA E SEIS METROS E SETENTA CONTÍMETROS (56M,70), NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS POR TRINTA E SETE METROS (37,00M) DE EXTENSÃO NAS LATERAIS. ESTA DESCRIÇÃO É CONFORME A MATRÍCULA N° 3.053 DO IMÓVEL REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2°ZONA DE FORTALEZA.

MATRÍCULA: N° 3.053 DO IMÓVEL REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2°ZONA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$: 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$: 56.000,00 (CINQUENTA E SEIS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 5.446,77 (CINCO MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E SEIS MIL REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS)

16°VT

PROCESSO: 0001599-52.2013.5.07.0016 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: JOSE CLAUDIO DE SOUZA BRAGA

RECLAMADO: A C MEDEIROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

DESCRIÇÃO: UM APARTAMENTO DE N°202 DO EDIFÍCIO AURY NEGREIROS, SITUADO NESTA CAPITAL, NA RUA GILBERTO STUDART, N°494, COM ÁREA COMUM DE 59,6393M², ÁREA TOTAL DE 169,9993M², E FRAÇÃO IDEAL DE 6,25% DO TERRENO ONDE SE ACHA ENCRAVADO O EDIFÍCIO, COM UMA VAGA DE GARAGEM NO PILOTIS; IMÓVEL ESTE CONSTANTE DA MATRÍCULA N°15.027 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5° ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.

MATRÍCULA: N°15.027 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5° ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$:255.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL REAIS)
LANCE MÍNIMO: R\$: 178.500,00 (CENTO E SETENTA E OITO MIL E QUINHENTOS REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$: 8.901,03 (OITO MIL, NOVECIENTOS E UM REAIS E TRÊS CENTAVOS)

PROCESSO: 0001248-74.2016.5.07.0016

RECLAMANTE: JOSE AYRES DE LIMA JUNIOR

RECLAMADO: KOKID INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇOES LTDA - EPP

DESCRIÇÃO: UM TERRENO DE DOMÍNIO ÚTIL, FOREIRO AO PATRIMÔNIO DE NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO, SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DE PARANGABA, DESDE MUNICÍPIO, COM FRENTE PARA AVENIDA JOÃO PESSOA, LOCALIZADO DO LADO ÍMPAR DO LOGRADOURO, MEDINDO 24,42M DE FRENTE E FUNDOS POR 44M DE EXTENSÃO NAS DUAS LATERAIS, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 1.074,48M². REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2º ZONA DE FORTALEZA, MATRÍCULA Nº 22.447. HÁ UM PRÉDIO COMERCIAL COM LOJA NA FRENTE E DIVERSAS SALAS COMERCIAIS.

MATRÍCULA: Nº 22.447 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2º ZONA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000.000,00 (TRÊS MILHÕES DE REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 900.000,00 (NOVECIENTOS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 509.485,65 (QUINHENTOS E NOVE MIL, QUATROCENTOS E OITENTA E CINCO REAIS E SESENTA E CINCO CENTAVOS)

31ºVT

PROCESSO: 0141500-63.2008.5.07.0031 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: MARIA MADALENA AMARO DA SILVA

RECLAMADO: A D C MACHADO-ME, E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM TERRENO URBANO, DE FORMA REGULAR-MATRÍCULA Nº3.685, CARTÓRIO MOURA FACUNDO, 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CASCAVEL/CE-SITUADO NAS TERRAS DO CORRENTE CAMURIM, NO LUGAR ÁGUAS BELAS, DISTRITO DE CAPONGA, DESTA COMARCA, COM FRENTE PARA O LADO ÍMPAR DA RUA CEARÁ, CONSTITUÍDO PELOS LOTES NÚMEROS 28,29 E 30, DA QUADRA NÚMERO 20, DO LOTEAMENTO DENIMINADO "PRAIA DAS ÁGUAS BELAS-2º ETAPA", MEDINDO 36,00 METROS DE FRENTE POR 30,00 METROS DE FRENTE AOS FUNDOS, DE AMBOS OS LADOS, TENDO NOS FUNDOS A MESMA MEDIDA DE FRENTE, ENCERRANDO A ÁREA TOTALDE 1.080,00 METROS QUADRADOS, LIMITANDO-SE: AO NASCENTE (FUNDOS), COM PARTE DO LOTE Nº24, QUADRA 20, PERTECENTE À FIRMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS LTDA; AO NORTE, (LADO DIREITO), COM O LOTE Nº27 DA

QUADRA 20, PERTECENTE À FIRMA FORT-CASA INCORPORADORA ADMINISTRADORA E IMOBILIÁRIA LTDA; AO SUL (LADO ESQUERDO), COM A RUA CUIABÁ. SEM BENFEITORIAS.
MATRÍCULA:Nº3.685, CARTÓRIO MOURA FACUNDO, 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CASCAVEL/CE

AValiação: R\$: 60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$: 42.000,00 (QUARENTA E DOIS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 33.367,81 (TRINTA E TRÊS MIL, TREZENTOS E SESSENTA E SETE REAIS E OITENTA CENTAVOS)

32ºVT

PROCESSO: 0000250-97.2012.5.07.0032 (2X P/ VENDA)

RECLAMANTE: FRANCISCO DENILTON SANTOS DOS REIS

RECLAMADO: INTERPAR PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S/A E OUTROS (6)

DESCRIÇÃO: 1) UM TERRENO LOCALIZADO NO BAIRRO TIMBÓ, VIZINHO AO CONDOMÍNIO DEMÓCRITO DUMMAR, LOTE 03 DA QUADRA B, COM ÁREA DE 753,00M², DE MATRÍCULA Nº 3.211, AVALIADO EM R\$ 150.600,00 (CENTO E CINQUENTA MIL E SEISCENTOS REAIS) E COM LANÇO MÍNIMO INDIVIDUAL DE R\$ 105.420,00 (CENTO E CINCO MIL E QUATROCENTOS E VINTE REAIS).

2) UM TERRENO LOCALIZADO NO BAIRRO TIMBÓ, VIZINHO AO CONDOMÍNIO DEMÓCRITO DUMMAR, LOTE 03 DA QUADRA A, COM ÁREA DE 1.281,00M², DE MATRÍCULA Nº 3.214, AVALIADO EM R\$ 256.200,00 (DUZENTOS E CINQUENTA E SEIS MIL E DUZENTOS REAIS) E COM LANÇO MÍNIMO INDIVIDUAL DE R\$ 179.340,00 (CENTO E SETENTA E NOVE MIL E TREZENTOS E QUARENTA REAIS).

3) UM TERRENO LOCALIZADO NO BAIRRO TIMBÓ, VIZINHO AO CONDOMÍNIO DEMÓCRITO DUMMAR, LOTE 02 DA QUADRA B, COM ÁREA DE 1.062,00M², DE MATRÍCULA Nº 3.210, AVALIADO EM R\$ 212.400,00 (DUZENTOS E DOZE MIL E QUATROCENTOS REAIS) E COM LANÇO MÍNIMO INDIVIDUAL DE R\$ 148.680,00 (CENTO E QUARENTA E OITO MIL E SEISCENTOS E OITENTA REAIS).

MATRÍCULA: NºS 3.211, 3.214 E 3.210 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DA 1ª ZONA DE MARACANAÚ-CE, RESPECTIVAMENTE.

AValiação TOTAL: R\$ 619.200,00 (SEISCENTOS E DEZENOVE MIL E DUZENTOS REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 185.760,00 (CENTO E OITENTA E CINCO MIL, SETECENTOS E SESSENTA REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.713.464,10 (UM MILHÃO, SETECENTOS E TREZE MIL, QUATROCENTOS E SESSENTA E QUATRO REAIS E DEZ CENTAVOS).

PROCESSO: 0001570-46.2016.5.07.0032 (2X P/ VENDA)

RECLAMANTE: MARIA JOSE DA SILVA

RECLAMADO: EMT - PRESTADORA DE SERVICOS LTDA - ME

DESCRIÇÃO: PARTE DE UM TERRENO DENOMINADO SÍTIO GAVIÃO LOCALIZADO NA ZONA URBANA DA CIDADE DE PACATUBA- CE MEDINDO A DITA PARTE UMA ÁREA DE 80.829M², OU SEJA, 8 0829 HECTARES, COM OS SEGUINTE LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO SUL-FRENTE, POR ONDE

MEDE 810,00M LIMITANDO- SE COM TERRAS DE ZU NOVAES; AO NORTEFUNDOS POR ONDE MEDE 210,00M LIMITANDO-SE COM TERRAS DA CAGECE- COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTO DO CEARÁ; E, AO LESTE- LADO ESQUERDO, POR ONDE MEDE 350M, LIMITANDO-SE COM TERRAS DA CAGECE E AO OESTE- LADO ESQUERDO POR ONDE MEDE 420,00M LIMITANDO-SE COM PARTE REMANESCENTE DO MESMO TERRENO, DE PROPRIEDADE DA IMOBILIÁRIA PAULISTA COMÉRCIO LTDA, REGISTRADO SOB A MATRÍCULA 5913 NO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE PACATUBA- CE.

MATRÍCULA: 5913 NO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE PACATUBA- CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 900.000,00 (NOVECENTOS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 270.000,00 (DUZENTOS E SETENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: 4.695,16 (QUATRO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E CINCO REAIS E DEZESSEIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0394200-97.2006.5.07.0032 (AINDA NÃO FOI P/ VENDA)

RECLAMANTE: NORMA DE LIMA ALVES

RECLAMADO: DISTRIBUIDORA E COMERCIO DE FRUTAS CEARÁ LTDA, E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NO LOTEAMENTO PARQUE QUANDÚ, PACATUBA-CE, CONSTITUÍDO PELOS LOTES Nº03 A 48 DA QUADRA 24, MEDINDO 50,00 METROS DE FRENTE E FUNDOS POR 230,00 METROS NAS LATERAIS, COM UMA ÁREA TOTAL DE 11.500M² (ONZE MIL E QUINHENTOS METROS QUADRADOS), DE PROPRIEDADE DE ANTÔNIO DINES SILVA COSTA E MARIA VERINALVA FERREIRA SILVA.

MATRÍCULA: Nº5781, 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE PACATU-CE

AVALIAÇÃO: R\$:400.000,00 (QUATROCENTOS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$: 280.000,00 (DUZENTOS E OITENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 21.851,45 (VINTE E UM MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E UM MIL REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0109700-14.2008.5.07.0032 (0 venda judicial)

RECLAMANTE: EDVALDA DE QUEIROZ SOARES

RECLAMADO: RECICLE - BENEFICIAMENTO DE PLASTICOS LTDA - ME e outros (2)

DESCRIÇÃO: 01 (UMA) CASA DUPLEX DE Nº 1250, COM FRENTE PARA A RUA L-02, COMPOSTA DE DOIS PAVIMENTOS, SENDO O PAVIMENTO INFERIOR 1 (UMA) SUITE, LAVABO, COZINHA, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO E DEPENDÊNCIA COMPLETA DE EMPREGADA; PAVIMENTO SUPERIOR: 4 (QUATRO) SUITES MAIS VARANDA, COM UMA ÁREA CONSTRUÍDA DE 248M², ENCRAVADA EM UM TERRENO DE FORMA IRREGULAR, CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE Nº 12, DA QUADRA 08 ANTIGO SÍTIO TUNGA, NO LOTEAMENTO DENOMINADO PROJETO URBANÍSTICO ALPHA VILLAGE, MEDINDO E EXTREMANDO; AO NORTE (LADO ESQUERDO), 35,00M COM O LOTE 14 DA MESMA

QUADRA; AO SUL (LADO DIREITO), 35,00M COM A CASA 1260 COM FRENTE PARA A RUA L-02, ENCRAVADA EM PARTE DOS LOTES 10E 12 DA MESMA QUADRA, AO LESTE (FRENTE) 12,33M COM A RUA L-02; E AO OESTE (FUNDOS), 10,66M COM PARTE DO LOTE 11, DA MESMA QUADRA, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 402,00M².

MATRÍCULA: 67.829, DO CARTÓRIO DA 1º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 (UM MILHÃO E DUZENTOS MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$ 840.000,00 (OITOCENTOS E QUARENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.493,22 (DOIS MIL, QUATROCENTOS E NOVENTA E TRÊS REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS)

33°VT

PROCESSO: 0000657-27.2017.5.07.0033 (01 VD)

RECLAMANTE: MISSIAS MIGUEL DA COSTA

RECLAMADO: INDUSTRIAS ELETRICAS ELITE S A INELSA

DESCRIÇÃO: 01 IMÓVEL SITUADO NO DISTRITO DE ANTÔNIO BEZERRA NA RUA CONSUL GOLVEIA, 348, CONSTITUÍDO PELOS LOTES 05, 06, 07, 08, 09, 10, 25 E 26 DA QUADRA 25, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 3.010,00 M², ENCRAVADO UM PRÉDIO DE 02 PAVIMENTOS COM FRENTE PARA RUA CONSUL GOUVEIA, 348/66 PARA FINS INDUSTRIAIS, COM ÁREA EDIFICADA DE 2.120,00 M², TUDO EM CONFORMIDADE COM MATRÍCULA Nº 26951 CARTÓRIO MANOEL CASTRO FILHO- REGISTRO DE IMÓVEL DA 3º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.

MATRÍCULA: Nº 26951 DO CARTÓRIO MANOEL CASTRO FILHO- REGISTRO DE IMÓVEL DA 3º ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.700.000,00 (DOIS MILHÕES E SETECENTOS MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$ 1.350.000,00 (HUM MILHÃO, TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 587.633,93 (QUINHENTOS E OITENTA E SETE MIL, SEISCENTOS E TRINTA E TRÊS REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS)

39°VT

PROCESSO: 0001618-18.2015.5.07.0039

RECLAMANTE: DANIEL MOURA DE CASTRO

RECLAMADO: FAZENDA BOM AGROCOMERCIAL LTDA

DESCRIÇÃO: UM IMÓVEL DENOMINADO FAZENDA BOM, ABRANGENDO BOM, CÓRREGO DO CAPIM, BARRA, LAGOA DA BARRA, DIONIZIA E PAU FERRADO, COM ÁREA DE 2.173,00

(DOIS MIL, CENTO E SETENTA E TRÊS HECTARES), ENCRAVADO NESTE MUNICÍPIO DE TRAIRI-CEARÁ, QUE POR TÍTULO DE COMPRA E VENDA, DESMEMBRARAM DA REFERIDA UMA ÁREA DE 17.823,82M² ASSIM DESCRITA E CARACTERIZADA, CONFORME LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO ELABORADO PELO AGRIMENSOR JOSÉ ALBERTO C. DE MENDONÇA, REGISTRADO NO CREA SOB O N°206-P, COM SUAS MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES DESCRITAS AS MATRÍCULA 1357, CARTÓRIO JUSTA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2º OFÍCIO, TRAIRI/CE.

MATRICULA: N°: 1357, LIVRO 2-F, CARTÓRIO JUSTA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2º OFÍCIO, TRAIRI/CE.

AVALIAÇÃO: R\$: 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS)

LANCE MINIMO: R\$: 700.000,00 (SETECENTOS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$: 21.941,45 (VINTE E UM MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E UM REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS)